

**Поступки з оренди, пов'язані з пандемією «covid-19»,
для орендарів, після 30 червня 2021 року**

Зміни, що вносяться до МСФЗ 16

Зміни, що вносяться до МСФЗ 16 «Оренда»

Пункт 46Б змінено. Додано пункти В1В та В20БА – В20БВ. Нові пункти підкреслені, а видалений текст закреслено.

Орендар

...

Оцінка

...

Подальша оцінка

...

Модифікація оренди

...

46Б Практичний прийом, описаний у пункті 46А, застосовується лише до поступок з оренди, що мають місце як безпосередній наслідок пандемії «covid-19», і лише в разі дотримання всіх наведених нижче умов:

- а) зміни орендних платежів призводять до перегляду компенсації за оренду, що в основному є такою самою, що й компенсація за оренду безпосередньо напередодні зміни, або меншою за неї;
- б) будь-яка зміна орендних платежів впливає лише на платежі, що первісно належали до сплати 30 червня 2022 ~~2024~~ року або раніше (наприклад, поступка з оренди відповідатиме цій умові, якщо вона зумовлює зменшення орендних платежів до 30 червня 2022 ~~2024~~ року або раніше та збільшує орендні платежі за період після 30 червня 2022 ~~2024~~ року); та
- в) суттєвих змін в інших умовах оренди не відбувається.

...

Додаток В

Дата набрання чинності та перехідні положення

Дата набрання чинності

- ...
- B1B Документом «Поступки з оренди, пов'язані з пандемією «covid-19» після 30 червня 2021 року» виданим у березні 2021 року внесено зміни до пункту 46Б та додано пункти В20БА–В20БВ. Орендареві слід застосовувати ці зміни для річних періодів, що починаються 1 квітня 2021 року або пізніше. Дострокове застосування допускається, в тому числі, у фінансовій звітності, не затвердженій до випуску станом на 31 березня 2021 року.

Перехідні положення

- ...
- Поступки з оренди, пов'язані з пандемією «covid-19», для орендарів**
- B20БА. Орендар застосовує документ «Поступки з оренди, пов'язані з пандемією «covid-19» після 30 червня 2021 року (див. пункт В1А) ретроспективно, визнаючи кумулятивний ефект первісного застосування цієї зміни як коригування початкового залишку нерозподіленого прибутку (чи, відповідно до ситуації, іншого компонента власного капіталу) на початку річного звітного періоду, в якому орендар уперше застосовує зазначену зміну.
- B20ББ У звітному періоді, в якому орендар застосовує «Поступки з оренди, пов'язані з пандемією «covid-19», після 30 червня 2021 року, орендар не зобов'язаний розкривати інформацію, передбачену пунктом 28(г) МСБО 8.
- B20БВ Застосовуючи пункт 2 цього стандарту орендар застосовує практичні прийоми зазначені в пункті 46А відповідно до чинних договорів з подібними характеристиками та подібними обставинами, незалежно від того, чи договір став прийнятним для практичного прийому в наслідок застосування орендарем документа «Поступки з оренди, пов'язані з пандемією «covid-19»
-